



LEGENDA

LIMITE
 linie groasa - intrerupta albastru — limita P.U.Z.
 linie groasa - continua albastru — limita de proprietate parcela studziata

RIDICARE TOPOGRAFICA
 linie subtire - continua negru — parcele plan cadastral

sageata subtire - continua negru ← → sens circulatie auto

sageata subtire - continua negru —●— stalp beton linie electrica aeriana

text rr. cad. 338066 numar cadastral parcela de teren

text 5984,177 m² aria suprafata parcela de teren

text 106.61 cota altimetrica

RETELE EDILITARE
 linie groasa - continua rosu - - - - Linie electrica aeriana KV

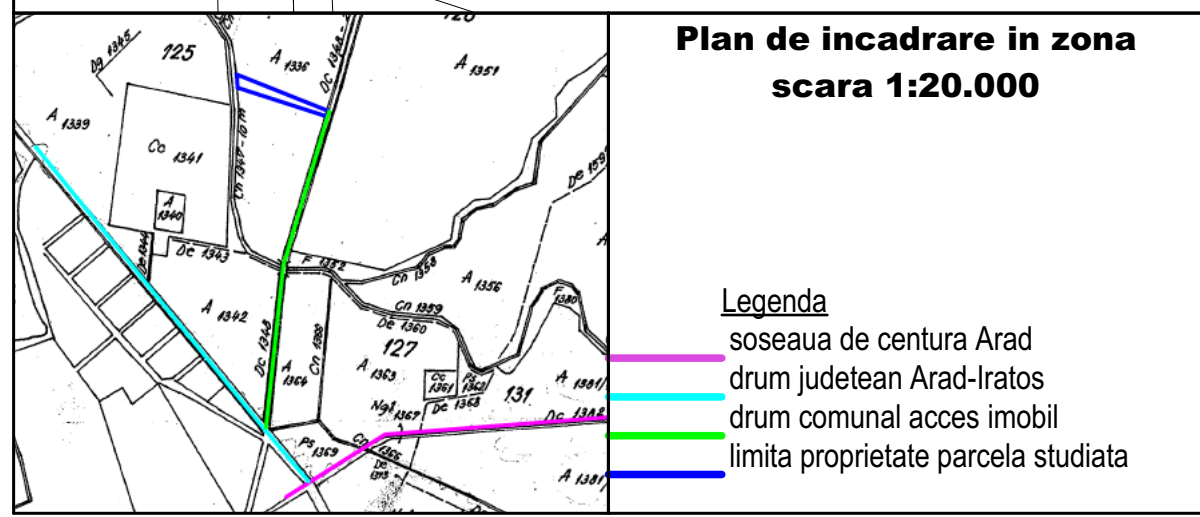
ZONIFICARE FUNCTIONALA
Zona spatii verzi neamenajate
 Zona cuprinde spatii verzi de aliniament neamenajate, publice cu acces nelimitat (flora spontana)

Zona arabil
 Zona cuprinde toate tipurile de teren agricol (arabil, gradini legume, orezarii, sere).

Zona luci de apa / canal
 Zona cuprinde canal irigatie.

CAI DE COMUNICATIE
 Cai de comunicatie rutiere

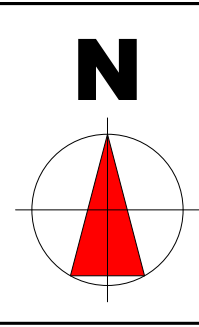
ZONE DE PROTECTIE / INTERDICTIE
Zona de protectie luci de apa/canal - 2,50 m din taluz
 Zona cuprinde interdictie de construire in limitele suprafetei specificate.



Coordonate topografice Stereo 70
Parcela(338066)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	531474.060	213926.314	15.12
5	531459.545	213922.079	247.19
2	531535.582	213686.870	34.80
3	531570.345	213685.350	259.49

S(338066)=5984.177mp P=556.60m



Beneficiar
MINEA DUMITRU
DE, Loc. Haag In Oberbayern, Str. Schulstrasse, Nr. 39

Titlu Proiect
P.U.Z. - ZONA SERVICII, DEPOZITARE, LOGISTICA SI INDUSTRIE USOARA, NEPOLUANTE

Amplasament Investitie
RO, Jud. Arad, Extravilan Mun. Arad, Str. Campurilor, DC 1348 FN, Nr.Cad. 338066 Arad

Titlu Plansa
SITUATIA EXISTENTA

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA ARH. MARINEL ALEXANDRU GRIGORE PROIECTARE CONSULTANTA MANAGEMENT DE PROIECT		Seria.proiect MAG
arad, str.gutuilor, nr.14, 310250 aut OAR 35/2007 cif 21329465 tna 4861 rur degs tel. (+407) 444 91 666		Nr.proiect 173
sef proiect arh. MARINEL ALEXANDRU	proiectat arh. MARINEL ALEXANDRU	Faza.proiect PUZ
desenat arh. MARINEL ALEXANDRU		Data.proiect 17/08/21
		Format.plansa Scara.plansa A3 Roll 1:1000
		Nr. Plansa U.2